

# 売地

西鉄天神大牟田線 西鉄二日市 徒歩13分



価格 1,900 万円

## OUTLINE

■所在地: 福岡県筑紫野市二日市北4丁目 ■坪単価: @44.16万円 ■最適用途: 住宅用地 ■都市計画: 市街化区域 ■地目: 宅地 ■その他の法令上の制限: 文化財包蔵地、航空法、法22条区域、43条許可道路 ■建築条件: 建築条件付 ■引渡可能時期: 相談 ■引渡し方法: 現況渡し ■接道状況 (角地・間口): 北東 4.0m 公道 接面11.0m ■備考: ★ホゼナル建築条件付き (設計契約含む) ★北側水路の擁壁は造成が必要で、造成費用約300万円の見積取得済み (買主負担) ■利用駅1: 西鉄天神大牟田線 紫 徒歩13分 ■利用駅2: J R 鹿兒島本線 二日市 徒歩23分

## EQUIPMENT 都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

土地面積  
公簿 142.26㎡

土地権利  
所有権

用途地域 1種中高  
建ぺい率60% 容積率200%

現況  
更地

## LIFE INFORMATION

- イオン二日市店まで824m
- にしてつストアレガネ...まで1203m
- ファミリーマート二日...まで624m
- ドラッグストアモリ二...まで1026m
- 筑紫野市立二日市中学校まで942m
- 筑紫野市立二日市北小...まで598m

infosheet 物件番号 69915926042 at home

## ポンドマムアセットプランナーズ株式会社 本社

国土交通大臣免許 (3) 第8641号 〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目13-18  
TEL: 092-433-4880 FAX: 092-433-4885 定休日: 土日祝日 年末年始・夏季休暇

■取引態様 専任媒介