

売地

障がい者福祉施設やアパート建築に最適な182坪の土地です！ ☆建築プランもご相談ください☆

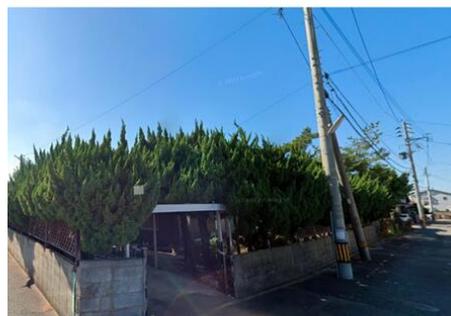
土地面積 公簿 604.95m²

現況

建物有

引渡可能時期

相談



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●プロパンガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

最適用途	住宅用地		
最寄駅	古賀駅		
土地面積	公簿 604.95m ²	私道面積 (共有持分)	なし
価格	6,000万円	坪単価	@32.79万円

物件所在地	福岡県古賀市天神3丁目11-15		
交通	J R 鹿兒島本線 古賀 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	地区計画、景観法、航空法、屋外広告物、法22条区域		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.4m 公道 接面14.3m 東3.9m 公道 接面27.2m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	戸建の場合、最低敷地170m ² 、3戸以上のアパートの場合、道路幅6m必要のためセットバック必要となります。※株式会社ホゼナル建築条件付き(設計契約含む)物件です。 利用駅1: J R 鹿兒島本線 千鳥 徒歩24分		

ポンドمامアセットプランナーズ株式会社 本社

国土交通大臣免許 (2) 第8641号 〒812-0011 福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目13-18

☎ 092-433-4880 ☎ 092-433-4885 定休日: 土日祝日 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 専任媒介

infosheet 物件番号 69818069038

at home